



DÚPLEX

PV2007



LA PROPIEDAD

Ubicación/location: Sant Josep

Edificado/built: 165m²

Habitaciones/rooms: 3

WC: 3

Parcela/plot: 140m² de terrazas

Piscina/pool: Comunitaria

Vista mar/sea view: No

Garaje/garage: 4/6 plazas

Precio: 795.000€

Vivienda situada en el municipio y pueblo de San Jose, perteneciente a un conjunto edificatorio de 10 viviendas, con unos acabados y equipamiento de alta calidad.

Se disponen de un total de 165 m2 habitables, 140 m2 de terrazas, 72 m2 de aparcamiento (4/6 plazas) y trastero de 10m2 y zona de piscina comunitaria.

La distribución de la propiedad es la siguiente:

Planta sótano

Aparcamiento y trastero privado.

Planta baja

-Salón Comedor y cocina en una misma estancia de amplias dimensiones y con mucha luz natural, dado que a ambos lados se dispone de terrazas privadas con grandes ventanales.

- Aseo
- Trastero
- Terraza acceso
- Terraza principal

Toda la planta baja presenta un pavimento porcelanico. Las paredes del lateral derecho forradas de mares, a excepción del baño que se encuentra forrado de placas de pizarra natural. La carpintería exterior es de iroco con doble acristalamiento. El mobiliario así como es equipamiento de la cocina es en su totalidad de alta gama. Se dispone de instalación centralizada de climatización.



Planta piso

- Habitación 1, con baño en suite y su propia terraza
- Habitación 2 (actualmente equipada como vestidor)
- Habitación 3 (actualmente equipada como despacho o como habitación de cine,

insonorizada una de las paredes y tableada para instalar 6.1) -
Baño completo

Toda la planta piso presenta un pavimento de iroco. La escalera y una pared de la habitación 3 se encuentran forradas de mares. La pared de la bañera del baño en suite se encuentra forrada de placas de pizarra natural. La carpintería exterior es de iroco con doble acristalamiento. Se dispone de instalación centralizada de climatización.

Planta Azotea

Dispone de una terraza en la azotea.























Ibiza and Me Inmobiliaria

C/San Jaime 76, 1er Piso Oficina 2
Santa Eulalia Del Río (07840) Ibiza
Balears

info@ibizaandme.com
www.ibizaandme.com