



APARTAMENTO EXCLUSIVO

PV2031



LA PROPIEDAD

Ubicación/location: Cap Martinet

Edificado/built: 229m2

Habitaciones/rooms: 4

WC: 4

Parcela/plot: -

Piscina/pool: Sí

Vista mar/sea view: Sí

Garaje/garage: 2

Precio/price: 3.100.000€

Magnífica propiedad situada en el exclusivo residencial de Es Pouet, situado en la zona de Cap Martinet, la propiedad cuenta con fantásticas vistas a la playa de Talamanca y Dalt Vila. Se encuentra a tan sólo unos metros del mar, hay un bonito paseo desde el residencial hasta la playa de Talamanca y a pocos minutos el Paseo Juan Carlos I y el puerto marítimo.











Su ubicación es excelente, ya que permite disfrutar de unas preciosas vistas a Dalt Vila y se encuentra bien conectado con el centro urbano.

El apartamento, recientemente renovado y decorado con gusto. Con un total de 229 m2 construidos de vivienda, dispone de amplio salón y comedor con cocina con isla, se encuentra totalmente equipada. Desde esta estancia se accede a la amplia terraza con comedor exterior y piscina privada de 14m2 con vistas a Dalt Vila. Dispone de tres habitaciones dobles, todas con baño en suite. Aseo de invitados situado cerca de la entrada de la propiedad, habitación de invitados o de servicio y baño.









Es Pouet, es un residencial con videovigilancia con más de 60 cámaras, alarma conectada directamente con la policía, personal de seguridad las 24 horas del día. Además cuenta con más de 60.000m² de terreno vallado, amplias zonas ajardinadas, una amplia piscina de borde infinito de 1.600m², zona de relajación con tumbonas y parque infantil. La conexión a Internet es muy buena ya que cuenta con instalación propia de Fibra Óptica.







