



# CASA DE CAMPO EN VENTA

PV2305



A large swimming pool with a white balustrade and a large tree in the background. The pool is filled with clear blue water, and the balustrade is made of white stone or concrete. The tree is a large, mature pine tree with dense green foliage. The sky is clear and blue.

# LA PROPIEDAD

Ubicación/location: Santa Gertrudis

Edificado/built: 228m<sup>2</sup>

Habitaciones/rooms: 4

WC: 3

Parcela/plot: 5300m<sup>2</sup>

Piscina/pool: Sí

Precio/price: 1.890.000€



Ubicada a escasos minutos del bonito pueblo de Santa Gertrudis, encontramos esta villa de 230m<sup>2</sup>, en una parcela de más de 5000m<sup>2</sup>.

La villa, con orientación sur, cuenta con dos plantas más una terraza en la cubierta. En la planta baja, de 145m<sup>2</sup> encontramos la cocina, un aseo, y un amplio salón comedor con acceso a la terraza y a la zona de piscina. En la terraza encontramos también barbacoa y un práctico aseo exterior.

En el primer piso encontramos 4 habitaciones y otros dos baños.

La vivienda necesita reforma.





































